

PORTIFÓLIO



Eng. Júlio Augusto de Aguirre

✉ julio@ciacasa.com.br

Nextel: 55 19 97809.5818 ID: 96*64999

Fone: 55 19 3324.7647

Cel: 55 19 99677.8043



www.ciacasa.com.br

R. Avelino Silveira, 149
Condomínio L'Office
Sousas, Campinas/SP - Brasil
CEP 13105-822





Construtora: ENCORP

Consultoria: CIACASA

Obra: VIVERDES

Local: Porto Alegre/RS

U.H. no MCMV faixa: 120

Área por apartamento: 56m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2022



www.ciacasa.com.br



Construtora: SOEDIL

Consultoria: CIACASA

Obra: Casa Feliz

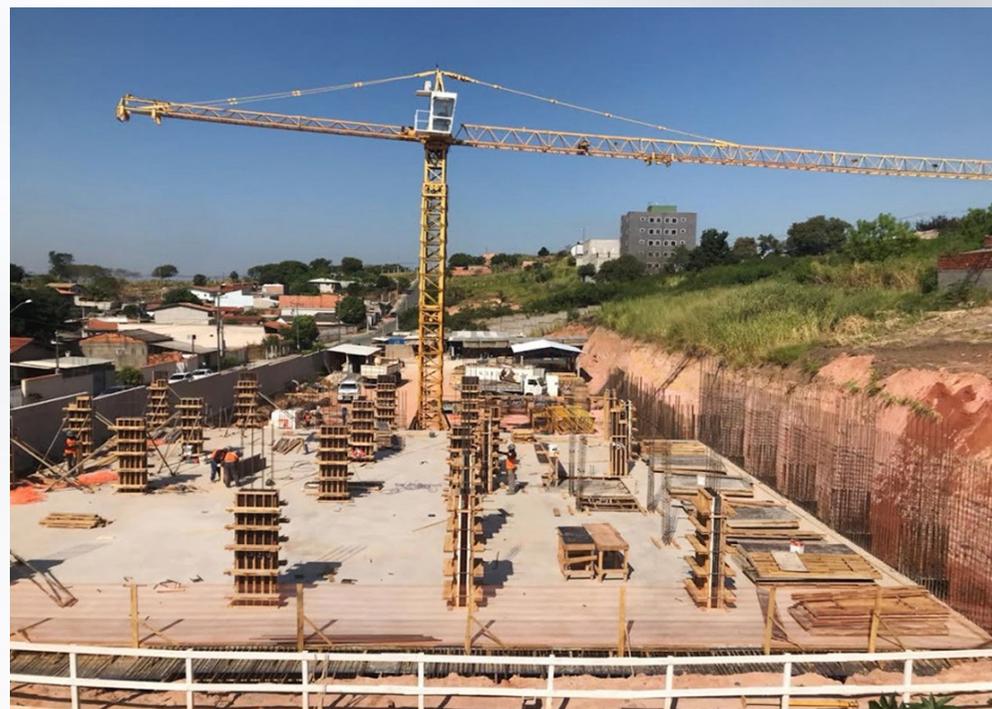
Local: Campinas/SP

U.H. no MCMV faixa 2: 543

Área por apartamento: 48m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2022



www.ciacasa.com.br



Construtora: ENCORP

Consultoria: CIACASA

Obra: Pleno

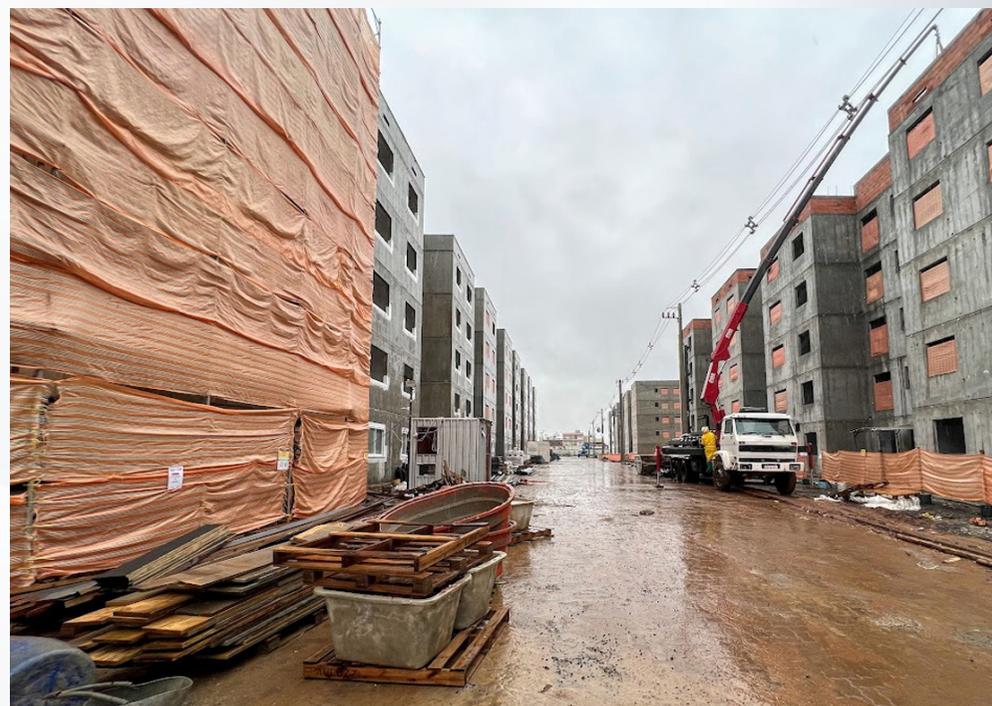
Local: Canoas/RS

U.H. no MCMV faixa: 380

Área por apartamento: 46m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2021



www.ciacasa.com.br



Construtora: CIACASA

Consultoria:

Obra: Residencial Azaleia

Local: St. Antônios de Posse/SP

U.H. no MCMV faixa 2: 168

Área por apartamento: 51m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2020



www.ciacasa.com.br



Construtora: RIO BRANCO

Consultoria: CIACASA

Obra: Residencial Galena

Local: Salto/SP

U.H. no MCMV faixa 2: 320

Área por apartamento:

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2017



www.ciacasa.com.br



Construtora: CIACASA

Consultoria:

Obra: Residencial Quinta das Águas

Local: Votorantim/SP

U.H. no MCMV faixa 2: 96

Área por apartamento: 55m²

Fôrmas para: 1 U.H

Execução: 2016



www.ciacasa.com.br



Construtora: FKLASS

Consultoria: CIACASA

Obra: Residencial Pagnussat I, II, III

Local: Toledo/PR

U.H. no MCMV faixa 1: 200

Área por apartamento: 47m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2016



www.ciacasa.com.br



Construtora: BRASSUL

Consultoria: CIACASA

Obra: Condomínio Arvoredo

Local: Maringá/PR

U.H. no MCMV faixa 2: 200

Área por apartamento: 46m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2015



www.ciacasa.com.br



Construtora: MOGMO

Consultoria: CIACASA

Obra: Residencial Melina

Local: Valinhos/SP

U.H. no MCMV faixa 2: 284

Área por apartamento: 68m²

Fôrmas para: 3 U.H

Execução: 2015



www.ciacasa.com.br



Construtora: MAG

Consultoria: CIACASA

Obra: Residencial Milano

Local: São José dos Pinhais/PR

U.H. no MCMV faixa 2: 352

Área por apartamento: 44,75 / 46,67 / 46,98m²

Fôrmas para: 4 U.H

Execução: 2015



www.ciacasa.com.br



Construtora: CIA

Consultoria:

Obra: Residencial Orquídea

Local: Santo Antônio de Posse/SP

U.H. no MCMV faixa 2: 28

Área por apartamento: 70m²

Fôrmas para: 1 U.H

Execução: 2015



www.ciacasa.com.br



Construtora: ESECON

Consultoria: CIACASA

Obra: Condomínio João Candido A e B

Local: Taboão da Serra - SP

U.H. no MCMV faixa 1: 384

Área por apartamento: 55m² / 64m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2014



www.ciacasa.com.br



Construtora: JRA

Consultoria: CIACASA

Obra: Votocel

Local: Votorantim/SP

U.H. no MCMV faixa 1: 260

Área por apartamento: 42m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2014



www.ciacasa.com.br



Construtora: BRASSUL

Consultoria: CIACASA

Obra: Zambaldi

Local: São Miguel do Cambuí / PR

U.H. no MCMV faixa 1: 133

Área por apartamento: 40m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2014



www.ciacasa.com.br



Construtora: BRASSUL

Consultoria: CIACASA

Obra: Damasceno

Local: Marialva/ PR

U.H. no MCMV faixa 1: 378

Área por apartamento: 40m²

Fôrmas para: 4 U.H

Execução: 2014



www.ciacasa.com.br



Construtora: JRA

Consultoria: CIACASA

Obra: Pedroso I

Local: Votorantim/SP

U.H. no MCMV faixa 2: 60

Área por apartamento: 42m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2014



www.ciacasa.com.br



Construtora: METRO4

Consultoria: CIACASA

Obra: Nova Praia

Local: Americana/SP

U.H. no MCMV faixa 2: 304

Área por apartamento: 54m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2014



www.ciacasa.com.br



Construtora: JRA

Consultoria: CIACASA

Obra: Garcia II

Local: Votorantim/SP

U.H. no MCMV faixa 1: 160

Área por apartamento: 46m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2014



www.ciacasa.com.br



Construtora: JRA

Consultoria: CIACASA

Obra: Pedroso II

Local: Votorantim/SP

U.H. no MCMV faixa 1: 160

Área por apartamento: 46m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2014



www.ciacasa.com.br



Construtora: CIA

Consultoria: Doria

Obra: Cidade de Broni

Local: Curitiba/PR

U.H. no MCMV faixa 1: 512

Área por apartamento: 47m²

Fôrmas para: 6 U.H

Execução: 2014



www.ciacasa.com.br



Construtora: JRA

Consultoria: CIACASA

Obra: Veredas dos Bandeirantes

Local: Votorantim/SP

U.H. no MCMV faixa 1: 340

Área por apartamento: 54m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2013



www.ciacasa.com.br



**Construtora: MENDEZ JUNIOR
TERRACON**

Consultoria: CIACASA

Obra: Caneleiras

Local: Santos / SP

U.H. no MCMV faixa 1: 680

Área por apartamento: 49m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2013



www.ciacasa.com.br



Construtora: JRA

Consultoria: CIACASA

Obra: Garcia I

Local: Votorantim/SP

U.H. no MCMV faixa 1: 160

Área por apartamento: 46m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2013



www.ciacasa.com.br



Construtora: JRA

Consultoria: CIACASA

Obra: Pedroso III

Local: Votorantim/SP

U.H. no MCMV faixa 1: 100

Área por apartamento: 46m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2013



www.ciacasa.com.br



Construtora: METRO 4

Consultoria: CIACASA

Obra: Nova América

Local: Araraquara/SP

U.H. no MCMV faixa 2: 64

Área por apartamento: 54m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2013



www.ciacasa.com.br



Construtora: CIAC

Consultoria: CIACASA

Obra: Cássia Furtado

Local: Rio de Janeiro/RJ

U.H. no MCMV faixa 2: 160

Área por apartamento: 62m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2012



www.ciacasa.com.br



Construtora: TROCON

Consultoria: CIACASA

Obra: Cidade de Pavia

Local: Curitiba/PR

U.H. no MCMV faixa 2: 256

Área por apartamento: 47m²

Fôrmas para: 6 U.H

Execução: 2012



www.ciacasa.com.br



Construtora: MODELO

Consultoria: CIACASA

Obra: Portal da Esperança I e II

Local: Vinhedo/SP

U.H. no MCMV faixa 1: 256

Área por apartamento: 46m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2012



www.ciacasa.com.br



Construtora: KOMBLOC

Consultoria: CIACASA

Obra: Vila dos Ipês

Local: Cosmópolis/SP

U.H. no MCMV faixa 3: 32

Área por apartamento: 86m²

Fôrmas para: 1/2 U.H

Execução: 2011



www.ciacasa.com.br



Construtora: CIA

Consultoria:

Obra: Moradia UNASP

Local: Eng. Coelho/SP

U.H. de kitnets estudantis: 48

Área por apartamento: 73,75m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2009



www.ciacasa.com.br



**Construtora: ODEBRECHT
GAFISA**

Consultoria: CIACASA

Obra: Bairro Novo

Local: Cotia/SP

U.H. no MCMV faixa 1: 96

Área por apartamento: 48m²

Fôrmas para: 4 U.H

Execução: 2008



www.ciacasa.com.br

Construtora: ABYARA

Consultoria: CIACASA

Obra:

Local: Avaré/SP

U.H. no MCMV faixa 2: 10

Área por apartamento: 40 e 50m²

Fôrmas para: 1 U.H

Execução: 2007





Construtora: CIA

Consultoria:

Obra:

Local: Monte Mor/SP

U.H. no MCMV faixa 2: 7

Área por apartamento: 46m²

Fôrmas para: 1 U.H

Execução: 2005



www.ciacasa.com.br

Construtora: JP

Consultoria: CIACASA

Obra:

Local: Analândia/SP

U.H. no MCMV faixa 1: 143

Área por apartamento: 43m²

Fôrmas para: 2 U.H

Execução: 2005



CERTIFICADO DE CONFORMIDADE

CIA – CONSTRUTORA E INCORPORADORA AGUIRRE LTDA

Rua Avelino Silveira, 149 - Condomínio L'Office - BL 01 - Sala 152
Campinas, SP CEP 13.830-106 – Brasil

(Com Endereços adicionais listados em página anexa)

Através de Auditoria do ABS Quality Evaluations, Inc. foi comprovado que esse Sistema da Qualidade cumpre os requisitos do Documento Normativo:

Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat – PBQP-H
Sistema de Avaliação da Conformidade de Empresas de Serviços e Obras da Construção Civil – SIAC NÍVEL A
Portaria nº 383 de 14 de Junho de 2018 do Ministério das Cidades

O Sistema de Gestão da Qualidade aplica-se à:

EXECUÇÃO DE OBRAS DE EDIFICAÇÕES

Subsetor: Obras de Edificações

Certificado No.: 51212
Data de Certificação: 08 Janeiro 2015
Data Efetiva: 31 Janeiro 2020
Data de Expiração: 31 Janeiro 2021
Data da Emissão: 05 Fevereiro 2020



Sergio Luiz Custodio, Gerente Geral
ABS Group Services do Brasil
for ABS Quality Evaluations, Inc.



ABS Quality Evaluations, Inc. 1701 City Plaza Drive, Spring, TX 77389, U.S.A
Rua Helena, 260, 3º Andar Cjto 32/34, Vila Olímpia, São Paulo – SP, CEP 04552-050 Fone: 55 11 2595-4202 | E-mail: absqbrasil@abs-qe.com | Home Page: www.abs-qe.com

Página 1 de 2



ABS Quality Evaluations

Certificado de Conformidade

Este é para certificar que o Sistema de Gestão da Qualidade da:

CIA - CONSTRUTORA E INCORPORADORA AGUIRRE LTDA.

**Rua Avelino Silveira, 149 - Condomínio L'Office - BL 01 - Sala 152
Campinas, SP 13105-822
Brasil**

Foi avaliado pelo ABS Quality Evaluations, Inc. e encontrado em conformidade com os requisitos estabelecidos pela norma:

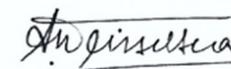
ISO 9001:2015

O Sistema de Gestão da Qualidade é aplicável a:

**OBRAS DE EDIFICAÇÕES
CONSTRUCTION OF BUILDINGS**



Certificado No: 51213
Data Efetiva: 01 Fevereiro 2018
Data de Expiração: 07 Janeiro 2021
Data de Emissão: 01 Fevereiro 2018



Alex Weisselberg, Presidente



A validade deste certificado é baseada em auditorias periódicas do sistema de gestão definido pelo escopo acima e está condicionada à notificação por escrito ao ABS Quality Evaluations, Inc. de mudanças significativas no sistema de gestão ou seus componentes.

ABS Quality Evaluations, Inc. 1701 City Plaza Drive, Spring, TX 77389, U.S.A.

A validade deste certificado pode ser confirmada em www.abs-qe.com/cert_validation.

Copyright 2011-2020 ABS Quality Evaluations, Inc. All rights reserved.





Eng. Júlio Augusto de Aguirre

✉ julio@ciacasa.com.br

Nextel: 55 19 97809.5818 ID: 96*64999

Fone: 55 19 3324.7647

Cel: 55 19 99677.8043



www.ciacasa.com.br

R. Avelino Silveira, 149
Condomínio L'Office
Sousas, Campinas/SP - Brasil
CEP 13105-822

